

REUNION DU 9 FEVRIER 2016

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Date de convocation :       | Le neuf février deux mil seize à 20 heures et 30 minutes, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni au Centre Socioculturel en séance publique sous la présidence de Monsieur Philippe CATHERINE, Maire de Picauville.  |
| 3/02/2016                   |  |
| Date d'affichage : 03/02/16 |  |
| Nombre de Conseillers :     | <u>Etaient présents :</u>  |
| En exercice : 70            | F BACHER, A BENON, G DONGE, M MAUNOURY, S SALMON, G VIEL, M BARTON, D LANGEVIN, E LEQUERTIER, S LEROUVILLOIS, F LESACHEY, M RACHINE, G TREBERT, J BESSELIEVRE, V BLANDIN, V BOSQUET, M GERVAIS, G GIDON, L HAVARD, JP MANIGLIER, M RUAUX, J TOLLEMER, A DESSOUDE, M HEBERT, B JOSSET, M JOSSET, H MARIE, JJ VASLIN, F CATHERINE, P CATHERINE, C CHANTREUIL F COUDRIER, I DROUET, D FAUDEMERE, J LAHAYE, JJ LEJUEZ, M LEMIERE, C MARIE, G PERROTTE, MH PERROTTE, C RACHINE, G TRAVERT, MC BERTHELIER, M BIHEL, V DUVERNOIS, A ELLIOTT, C GAILLARDON, A LELIEVRE, JP TRAVERT |
| Présents : 49               |  |
| Votants : 57                |  |

Excusés : LUCAS P pouvoir à GIDON G, GALIS M pouvoir à G PERROTTE, S ROUXEL pouvoir à MH PERROTTE, MILLET M pouvoir à LAHAYE J, LESOUEF O pouvoir à LELIEVRE A, CATHERINE I pouvoir à TRAVERT JP, ZAMPROGNO C pouvoir à LEMIERE M, CATHERINE F pouvoir à MARIE C, BRISSET G E LEMONNIER J LEVIN M YVER JN TOLLEMER A HALLET G LARSONNEUR JP GROULT, FILAINE M excusés

Absent : JM CHAULIEU, P FERREY, JM LE MARINEL, D MAUVIEL,

Secrétaire : V BLANDIN

Monsieur le Maire procède à la lecture des procès-verbaux des 5 et 12 janvier 2016 et demande aux conseillers présents de faire les observations qu'ils jugeraient utiles.

Il s'avère que le procès-verbal est approuvé par l'ensemble du conseil sans modification.

### **01.02.16 Election des adjoints**

Monsieur le Maire propose d'élire un adjoint supplémentaire à la commune nouvelle, pour une meilleure gouvernance. Il présente donc la candidature de Monsieur LEMIERE Michel au poste d'adjoint au maire de la commune nouvelle.

Madame Coudrier demande les raisons de cette proposition. Monsieur le Maire expose que Monsieur Michel LEMIERE sera responsable de l'ensemble du personnel communal technique et qu'il est donc plus légitime qu'il passe adjoint de la commune nouvelle. Il n'y a aucune modification prévue sur les indemnités.

Madame Coudrier demande quelles sont les délégations des maires délégués. Monsieur le Maire informe que les maires délégués ont une délégation territorialisée des affaires générales. Ces informations seront prochainement transmises.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à la majorité (56 Pour et 1 Abstention)

ACCEPTTE la création d'un nouveau poste d'adjoint au maire de la commune nouvelle  
ELIT Monsieur Michel LEMIERE en tant qu'adjoint de la commune nouvelle

### **02.02.16 Nouvelle désignation de représentants syndicaux**

Après retour de certains syndicats, il est nécessaire de renommer certains délégués, suite à des nouvelles informations

- Syndicat d'eau Sainte Mère Eglise-Chef du Pont : 1 titulaire-1 suppléant

Après un vote à bulletin secret, le conseil municipal nomme

Titulaire : Jacky BESSELIEVRE (28 voix pour J Besselièvre, 25 voix pour G Viel et 4 abstentions)

Suppléant : G VIEL (à l'unanimité)

- Syndicat d'eau du Bauplois : aucun changement
- Manche numérique : 1 titulaire : HALLET Arnaud

### **03.02.16 Constitution de la commission communale des impôts directs**

Nomination des membres pour la nouvelle commission communale des impôts

Titulaires (16 noms 8 retenus) : DONGE Ginette, LESACHEY Françoise, BLANDIN Valérie, JOSSET Bernard, PERROTTE Marie-Hélène, TRAVERT Jean-Pierre, LEMIERE Michel, LEFEVRE Monique (Caen), BACHER Frédéric, LEROUVILLOIS Michel, LELOY Michel, HALLET Arnaud, GABRIEL Gilbert, GAILLARDON Christian, ROULLAND Albert, GOUESMEL Jean-Claude (Fresville)

suppléants (16 noms 8 retenus) : MAITRE Alain, RACHINE Maryvonne, HAVARD Ludovic, DESSOUDE Albert, RACHINE Christian, SEHIER Marc, BESNIER Michel, MOUCHEL Jean (Sainte Mère Eglise), RENOUF Gilbert, LANGEVIN Danielle, LEVALLOIS Régis, HEBERT Michel, BAUDOUIN Daniel, DUVERNOIS Vincent, LEGOUPIL Monique, QUIEDEVILLE Nicolas (Angoville au Plain)

### **04.02.16 Proposition de création d'une commission incendie et révision de la commission sociale**

Monsieur le Maire propose de créer une commission incendie, étant donné le rattachement de la commune de Picauville à 2 centres de secours.

Commission incendie :

J LAHAYE, B JOSSET, JP MANIGLIER

Vice président : B JOSSET

Il propose aussi que la commission sociale soit scindée en 3

Commission sociale

G DONGE, MH PERROTTE, F LESACHEY, J LAHAYE, I DROUET, S LEROUVILLOIS, A LELIEVRE

Vice Président : J LAHAYE

Conseil Local de Santé Mentale

I DROUET, J LAHAYE, S LEROUVILLOIS

Vice Président : I DROUET

Conseil Droits et Devoirs des Familles

MH PERROTTE, J LAHAYE

Vice président : MH PERROTE

### **05.02.16 Location du 3<sup>ème</sup> cabinet de la maison médicale par une pédicure**

Monsieur le Maire fait part d'une demande d'installation par une pédicure dans le 3<sup>ème</sup> cabinet de la maison médicale, à temps complet. Elle propose d'inscrire dans le bail une clause de départ en cas d'arrivée d'un nouveau médecin.

Le montant actuel est de 276€TTC + charges

Madame COUDRIER se demande s'il est possible de mettre une telle clause dans un bail, mais trouve la demande de la pédicure tout à fait recevable. Monsieur le Maire voulait d'abord connaître l'avis de son conseil municipal sur le fait d'accueillir une profession paramédicale, suivant la réponse une solution sera recherchée en ce sens.

Madame Coudrier évoque également la possibilité en cas d'arrivée d'un 3<sup>ème</sup> médecin de réaménager le logement de garde de la maison médicale qui est actuellement occupé sporadiquement pour y faire un 4<sup>ème</sup> cabinet et propose de plutôt réaménager le logement au-dessus de l'école maternelle.

Monsieur le Maire propose d'accueillir la pédicure dans ce cabinet, sachant qu'il n'est pas du tout meublé ; une rencontre avec la pédicure pourrait avoir lieu pour définir les conditions de prise de ce cabinet si le Conseil Municipal est d'accord sur le principe.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à la majorité (55 voix Pour et 2 Abstentions)

DONNE son accord de principe pour accueillir à temps complet une pédicure dans le 3<sup>ème</sup> cabinet.

CHARGE Monsieur le Maire de voir les conditions de cet accueil

AUTORISE Monsieur le Maire ou son adjoint délégué à signer les documents nécessaires pour la mise en place de cet accord

### **06.02.16 Attribution de logements à Houtteville et Gourbesville**

1/ Monsieur le Maire demande de valider une décision de Houtteville de 2015, d'attribuer le logement cadastré section B n°189 situé le bourg à Houtteville à Madame Hélène LEPREVOST et Monsieur Michel HEBERT, à compter du 1<sup>er</sup> février 2016 pour un loyer de 450€, révisable tous les ans, sur la base de l'indice IRL du 4<sup>ème</sup> trimestre 2015 (125.28), et une caution de 450€ à déposer à la signature du bail.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité,

ATTRIBUE au 1<sup>er</sup> février 2016 le logement d'Houtteville à Madame Hélène LEPREVOST et Monsieur Michel HEBERT selon les conditions ci-dessus

AUTORISE Monsieur le Maire ou son adjoint délégué à signer les documents nécessaires

2/ La commission logement proposera l'attribution du logement 14, le Bourg Gourbesville pour un montant de 350€ révisable sur la base de l'indice IRL du 4<sup>ème</sup> trimestre 2015 tous les ans à Monsieur GIBERT Steeve et Madame Marylin RENARD à compter du 1<sup>er</sup> mars 2016. il s'ajoutera tous les mois 5€ pour les frais de vidange de la fosse septique entretenue par la commune. De plus, une caution de 350€ est demandée à la signature du bail

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité

ATTRIBUE au 1<sup>er</sup> mars 2016 le logement de Gourbesville à Monsieur GIBERT Steeve et Madame Marylin RENARD selon les conditions ci-dessus

AUTORISE Monsieur le Maire ou son adjoint délégué à signer les documents nécessaires

### **07.02.16 Proposition de vente par le crédit agricole**

Le crédit agricole met en vente son appartement rue de la Marne à Picauville et son terrain. La commune de Picauville aurait pu être intéressée pour faire un parking sur le terrain. La proposition de vente était de 2 000€ net vendeur + l'enlèvement de la cuve à fioul qui est actuellement enterrée.

Ce point n'a plus lieu d'être car le crédit agricole a fait savoir qu'en définitive, il souhaitait mettre en vente l'ensemble (logement et terrain). Toutefois, la commune serait à nouveau interrogée si la vente du logement seul était réalisable.

### **08 .02.16 Bail rural D94 et D113**

Pour la reprise du bail rural des parcelles D94 (1ha16are37ca) et D113 -2ha27a20ca à Port Beurrey, la commune a reçu 2 candidatures : Mr François JOUANNE (prochainement en GAEC avec son père prochainement) et Mme Elisabeth LEBRUMAN. La commission agriculture et marais communaux a décidé de procéder à un tirage au sort qui a désigné Mme Elisabeth LEBRUMAN.

Il est donc proposé de signer un bail avec Madame Elisabeth LEBRUMAN, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2016 et pour une durée de 9, sur la base locative de 2015, d'un montant de 419,92€, révisable tous les ans selon l'indice de fermage

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité,

VALIDE la proposition de la commission agriculture et marais communaux de donner à bail les parcelles D94 et D113 à Madame Elisabeth LEBRUMAN, selon les conditions décrites ci-dessus

AUTORISE Monsieur le Maire ou son adjoint délégué à signer les documents nécessaires

### **09.02.16 Proposition d'harmonisation des tarifs des 6 cimetières**

Il est proposé d'harmoniser les tarifs de concession suivant le tableau joint

| Concession 50 ans | Concession 30 ans | Taxe d'inhumation | Taxe de superposition                            | Taxe de superposition d'urnes | Columbarium 30 ans | Columbarium 50 ans |
|-------------------|-------------------|-------------------|--|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| 200 €             | 100 €             | 25 €              | 100€ création<br>taxe et<br>suppression<br>droit | 100 €                         | 540€               | 720€               |

| Taxe de dispersion des cendres | CAVURNES 60X60 50 ANS | CAVURNES 60X60 30 ANS |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 100€ avec plaque ou sans       | 450 €                 | 340 €                 |

Madame DONGE, maire déléguée d'Amfreville, confirme que le cimetière de Cauquigny ne peut plus être utilisé du fait de la présence à proximité d'un captage d'eau potable.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à la majorité (56 voix Pour et 1 Abstention)

VALIDE les nouveaux tarifs présentés ci-dessus pour tous les cimetières viables de la commune nouvelle de Picauville

### **10.02.16 Remboursement pour les Temps d'Activités Péricolaires**

Monsieur le Maire demande le remboursement à la directrice coordinatrice des TAP de la somme de 27.47€ pour l'achat de matériel à l'enseigne ACTION qui n'accepte pas les bons de commande des mairies.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à la majorité (56 voix Pour et 1 voix Contre)

AUTORISE le remboursement de la commune de la somme de 27.47€ à Madame Aurélie BOREL

### **11.02.16 Adhésion au service Autorisation du Droit des Sols (ADS)**

Suite au caractère exécutoire du PLU intercommunal, il sera proposé d'adhérer au service Autorisation du Droit des Sols de la Communauté de Communes de la Baie du Cotentin pour l'instruction des autorisations d'urbanisme pour toutes les communes déléguées y compris la commune de Houtteville, bien qu'elle n'entre pas dans le PLUi. En effet, il s'avère que, contrairement à ce qui avait été validé en fin d'année par les services de la DDTM, l'instruction et la délivrance des actes relèvent de la compétence du maire au nom de la commune dès lors que la création d'une commune nouvelle concerne au moins une commune compétente.

Cela implique donc que lorsque la création d'une commune nouvelle concerne au moins une commune compétente qui a transféré son instruction au 1er juillet 2015, les demandes d'autorisations d'urbanisme déposées sur l'ensemble de son territoire, y compris sur les secteurs soumis au RNU, c'est le cas de la commune déléguée de Houtteville, sont instruits par la commune nouvelle et délivrés par le maire au nom de la commune. La seule obligation réside dans l'obtention de l'avis conforme du préfet préalablement à la délivrance des permis.

Adhésion pour les communes déléguées avec une participation financière estimée comme suit au service ADS :

Amfreville : 2 137.93€

Cretteville : 1 192.24€

Gourbesville : 919.06€

Houtteville : 877.8/€

Picauville : 7 587.11€

Vindefontaine : 805.67€

*total estimé : 13 501.83€*

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité

AUTORISE Monsieur le maire ou son adjoint délégué à signer la convention avec le service ADS (Autorisation du droit des Sols) de la Communauté de Communes de la Baie du Cotentin

INSCRIT au budget 2016 la somme estimée de ce service d'un montant de 13 501€

### **12.02.16 Désignation de rues et places homonymes**

La poste nous a fait part de rues et places homonymes

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité

DECIDE de renommer les voies comme suit

Cretteville et Picauville : « place de Verdun » –la place de Cretteville devient « Place du Colonel Chauveau »

Picauville et Vindefontaine : « rue du marais » –la rue de Picauville devient « impasse du Marais »

Amfreville : nomination d'une voie « chemin de la cavée »

### **13.02.16 Déclaration d'Intention d'Aliéner (DIA)**

- parcelle AC279-280 : 15 rue du Bauplois Picauville- La commune ne souhaite pas préempter
- parcelle A 766 : La vérangerie Picauville- la Commune ne souhaite pas préempter

### **Questions et informations diverses**

#### **14.02.16-a Extension de la commune nouvelle**

Monsieur le Maire fait part du choix de la commune des Moitiers en Bauplois de rejoindre la commune nouvelle de Picauville.

La délibération doit être prise avant le 30 juin pour un arrêté préfectoral signé avant le 30 septembre 2016. Il ne faut toutefois pas trop attendre car il faut faire la demande de changement de canton.

Il est donc proposé de prendre la délibération concordante lors du prochain CM du 8 mars 2016.

#### **14.02.16-b Décision du Maire dans le cadre des délégations données par le CM**

1/ Renouvellement au 1<sup>er</sup> janvier 2016 de baux arrivés à expiration

Goubert Daniel – Cretteville

Hamel Eric – Amfreville

Osig Alain – Amfreville

#### **14.02.16-c Dates à retenir**

Commission finances : 2 mars 2016 à 20h30

CM commune nouvelle : 8 mars 2016 à 20h30

CM : vote du budget 29 mars 2016 à 20h30

#### **14.02.16-c Interventions des conseillers municipaux**

JP MANIGLIER demande si un curage des fossés pourrait être fait sur Gourbesville au vu des dernières intempéries. La question sera évoquée lors d'une prochaine commission travaux.

JP TRAVERT informe que la Communauté de Communes de la Baie du Cotentin visitera les communes de Cretteville, Houtteville et Vindefontaine pour la reprise des voies communales. Il informe également qu'une visite aura lieu pour faire le point sur les routes restant communales afin de faire des propositions au budget 2016.

séance levée à 22h05

**Conseil Municipal du 9 février 2016**

|                        |              |   |                       |             |   |
|------------------------|--------------|---|-----------------------|-------------|---|
| BACHER Frédéric        | Amfreville   | - | HALLET Arnaud         | Houtteville |   |
| BENON Aurore           | Amfreville   | - | HEBERT Michel         | Houtteville |   |
| BRISSET Gérard         | Amfreville   | - | JOSSET Bernard        | Houtteville | - |
| CHAULIEU Jean-Michel   | Amfreville   | - | JOSSET Michèle        | Houtteville |   |
| DONGE Ginette          | Amfreville   | - | MARIE Hervé           | Houtteville |   |
| FEREY Pierre           | Amfreville   |   | VASLIN Jean-Jacques   | Houtteville |   |
| LE MARINEL Jean-Michel | Amfreville   | - | DESSOUDE Albert       | Houtteville |   |
| MAUNOURY Mathilde      | Amfreville   | - | CATHERINE Flavie      | Picauville  |   |
| MAUVIEL David          | Amfreville   | - | CATHERINE Philippe    | Picauville  | - |
| SALMON Sébastien       | Amfreville   |   | CHANTREUIL Claude     | Picauville  |   |
| VIEL Gisèle            | Amfreville   |   | COUDRIER Frédérique   | Picauville  | - |
| BARTON Marilyn         | Cretteville  |   | DROUET Isabelle       | Picauville  | - |
| FILAINE Michèle        | Cretteville  |   | FAUDEMÉR Dominique    | Picauville  |   |
| LANGÉVIN Danielle      | Cretteville  |   | GALIS Morgane         | Picauville  |   |
| LEMONNIER Emmanuel     | Cretteville  |   | LAHAYE Janine         | Picauville  |   |
| LEQUERTIER Eloïc       | Cretteville  |   | LARSONNEUR Guy        | Picauville  | - |
| LEROUVILLOIS Séverine  | Cretteville  |   | LEJUEZ Jean-Jacques   | Picauville  | - |
| LESACHEY Françoise     | Cretteville  |   | LEMIERE Michel        | Picauville  | - |
| LEVIN Jacky            | Cretteville  |   | MARIE Claudine        | Picauville  | - |
| RACHINE Maryvonne      | Cretteville  |   | MILLET Mariannick     | Picauville  | - |
| TREBERT Gilles         | Cretteville  |   | PERROTTE Guillaume    | Picauville  | - |
| YVER Maryvonne         | Cretteville  |   | PERROTTE Marie-Hélène | Picauville  | - |
| BESSELIEVRE Jacky      | Gourbesville |   | RACHINE Christian     | Picauville  |   |
| BLANDIN Valérie        | Gourbesville | - | ROUXEL Stéphane       | Picauville  |   |

|                           |              |  |                            |               |   |
|---------------------------|--------------|--|----------------------------|---------------|---|
| BOSQUET<br>Vincent        | Gourbesville |  | TRAVERT<br>Gilbert         | Picauville    | - |
| GERVAIS<br>Marylise       | Gourbesville |  | ZAMPROGNO<br>Christèle     | Picauville    | - |
| GIDON Gérard              | Gourbesville |  | BERTHELIER<br>Marie-Claude | Vindefontaine | - |
| HAVARD Ludovic            | Gourbesville |  | BIHEL Mathias              | Vindefontaine | - |
| LUCAS Paul                | Gourbesville |  | CATHERINE<br>Isabelle      | Vindefontaine | - |
| MANIGLIER Jean-<br>Pierre | Gourbesville |  | DUVERNOIS<br>Vincent       | Vindefontaine | - |
| RUAUX Michel              | Gourbesville |  | ELLIOTT Anna               | Vindefontaine |   |
| TOLLEMER<br>Jacqueline    | Gourbesville |  | GAILLARDON<br>Christian    | Vindefontaine | - |
| TOLLEMER Jean-<br>Noël    | Gourbesville |  | GOSELIN<br>Didier          | Vindefontaine |   |
|                           |              |  | GROULT Jean-<br>Philippe   | Vindefontaine | - |
|                           |              |  | LELIEVRE Agnès             | Vindefontaine | - |
|                           |              |  | LESOUF Olivier             | Vindefontaine |   |
|                           |              |  | TRAVERT Jean-<br>Pierre    | Vindefontaine | - |